

## لجنة المناقصات الوزارة لقائمة مخمنو الأراضي للمخمن الحكومي

### مناقصة رئيسية رقم شم- 1/2018

## تقديم عروض للانضمام لقائمة مُخمني الأراضي الفائزين وفي قائمة المرشحين لمنح خدمات للوزارات الحكومية وللهيئات المرافقة –

### حتلنة الإعلان بعد الرد على الأسئلة الاستفسارية

1. وزارة العدل بواسطة شعبة تخمين الأراضي ووزارة المالية بواسطة المحاسب العام (فيما يلي: "صاحب الدعوة") تقومان بتنظيم إجراء يتم في إطاره دعوة مُخمني الأراضي لتقديم عروض للانضمام الى "قائمة مخمني الأراضي الفائزين" والى "قائمة المرشحين" (فيما يلي: "قائمة المخمنين" و- "قائمة المرشحين") في ألوية القدس ومحيطها, تل أبيب والمركز, حيفا والشمال, بئر السبع والجنوب ومنطقة يهودا والسامرة, لغرض منح خدمات تخمين للوزارات الحكومية وللهيئات المرافقة (فيما يلي: "الوزارات").  
يحق للحكومة /أو للمحاسب العام في وزارة المالية أو لمن ينوب عنه توسيع شروط هذا الإجراء بطريقة يتم فيها تطبيق شروطه وقائمة المخمنين الذي يشملها على الهيئات العامة الإضافية وفقاً لتعليمات أي قانون وإجراء.
2. يتم في هذا الإجراء قبول العروض من المخمنين الأفراد, ولن يكون بالإمكان اشتراك الهيئات القانونية, المؤسسات وغيرها. مع ذلك, يُمكن للمخمن المنافسة في هذه المناقصة بحيث تكون عملية المحاسبة المالية لخدماته مع المؤسسة المذكورة, بما في ذلك تنظيم موضوع التأمين, والاستعانة بالمؤسسة لمنح الخدمات.
3. بإمكان المخمنين الذين تم تعيينهم كمُخمنين حاسمين في إطار التصحيح رقم 84 لقانون التخطيط والبناء للعام 2008, الانضمام لقائمة المرشحين فقط في إطار هذا الإجراء, بشكلٍ موازٍ لعملم كمخمنين حاسمين. بإمكان المخمنين الموجودين في قائمة المرشحين للمخمنين الحاسمين أن يعملوا في إطار هذه القائمة, طالما لم يتم تعيينهم فعلياً كمخمنين حاسمين.
4. لا يعني تنفيذ هذا الإجراء القيام بالتأثير على اعتبارات صاحب الدعوة بخصوص إجراء أية توسيعات إضافية للإجراء بواسطة الإجراءات المُكتملة.
5. لغرض فحص الفائزين, سيتم فحص مُقدمي العروض من قبل صاحب الدعوة بناءً على المعايير المفصلة لاحقاً في هذه الدعوة, والتي تعتبر بمثابة فحص عالي الجودة للعروض وملائمتها لاحتياجات صاحب الدعوة في هذا الإجراء فقط. القيمة المالية التي ستُدفع للفائزين الذين ستتعاقد الوزارات معهم في اتفاقية لمنح خدمات التخمين, كما تم تعريفها على النحو التالي, ستكون وفقاً لما هو مُفصل في مستندات الإجراء, ولا تعتبر بمثابة معايير لفحص العروض ولمنح النقاط لها.
6. سيتم حتلنة تعليمات اللوائح المالية والتمويل رقم 7.19.4 "التعاقد بواسطة قائمة مخمنين لتنفيذ الأعمال في مجال تخمين الأراضي لصالح وزارات حكومية", حسب قائمة الفائزين في هذا الإجراء.
7. تفصيل شروط الحد الأدنى موجود في البند 5 لنص الاجراء.  
شروط الحد الأدنى الرئيسية هي:  
7.1. صاحب رخصة سارية المفعول من مجلس مخمني الأراضي في موعد تقديم العرض.

7.2. صاحب خبرة 3 سنوات على الأقل من موعد التسجيل في سجل المخمنين, حتى الموعد الأخير لتقديم العروض.

7.3. صاحب خبرة بتنفيذ الأعمال المتنوعة في مجال تخمين الأراضي – ثلاثة (3) سنوات عمل كاملة على الأقل كمُخمن أراضي مؤهل (لن يتم أخذ فترة التخصص بعين الاعتبار).

لغرض إثبات الخبرة والتجربة يجب إرفاق المستندات المذكورة في مستندات المناقصة.

8. تم نشر مستندات الدعوة المُحتلثة بعد مرحلة الرد على الأسئلة الاستفسارية وإشعارات لجنة المناقصات والإجابات على أسئلة مُقدمي العروض للاطلاع عليها وتحميلها لغرض تقديم العروض في موقع مديرية المشتريات الحكومية بالعنوان:

وفي <https://www.mr.gov.il/OfficesTenders/Pages/SearchOfficeTenders.aspx>

موقع وزارة العدل بالعنوان <http://www.justice.gov.il> في علامات التبويب, وحدات وزارة العدل < شعبة تخمين الأراضي > قائمة المُخمنين.

نلفت انتباه مُقدم العروض الى وجود تغييرات جذرية في الفصل 7 – المعايير واختيار الفائزين. بالإضافة الى ذلك, فقد تم طرح صيغة مناقصة مُحتلثة وملاحق مُصححة.

9. فيما يلي تفصيل المواعيد في هذا الإجراء:

النشاط	التاريخ	الساعة
الموعد الأخير لنشر إجابات صاحب الدعوة على الأسئلة الاستفسارية	19/07/2018	
الموعد الأول لتقديم العروض	09/08/2018	10: 00
الموعد الأخير لتقديم العروض	16/08/2018	14: 00

10. يجب إدخال مغلف المستندات في صندوق المناقصات – «قائمة المخمنين»- في العنوان التالي: شارع مناخيم بجين 5, بيت دجان, مبنى 1, الطابق 1.

11. تفصيل الشروط الكاملة والمُلزمة والشرح الإضافي موجود في إطار مستندات الإجراء في المواقع المذكورة أعلاه. في حالة وجود تناقض بين مستندات الإجراء وبين ما ورد في هذا الإعلان, تكون مستندات الإجراء هي المُلزمة. ما ورد في هذا الإعلان لا يأتي لتلخيص أو انتقاص أو استبدال متطلبات الإجراء, الموجودة في إطار مستندات الإجراء.

## لجنة المناقصات